

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Сталеваров 40

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
			31.03.2021
1	Дата заполнения/внесения изменений		01.01.2020
2	Дата начала отчетного периода		31.12.2020
3	Дата конца отчетного периода		
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-128 093,92
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	225 261,24
6	- задолженность потребителей	руб.	97 167,32
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	501 399,13
8	- за содержание дома	руб.	462 646,93
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	38 752,20
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	561 182,83
12	- денежных средств от потребителей	руб.	483 002,83
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	78 180,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-87 376,73
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-187 877,62
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	303 441,24
20	- задолженность потребителей	руб.	115 563,62
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21	Наименование работы (услуги)	руб.	46 760,99
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	77 504,40
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	0,00
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	9 300,53
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	75 437,62
	СИР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	9 042,18
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	13 692,44
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	9 300,53
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	5 166,96
	Обслуживание ВДГО	руб.	6 458,70
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 175,75
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	38 752,20
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	18 342,71
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	109 281,20
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	69 182,93
	Содержание и ремонт НП благоустройство		1 694,86
	электромонтажные работы		776,74
	косметический ремонт в подъездах		68 568,45
	текущий ремонт на системе отопления		3 448,16
	текущий ремонт на системе водоснабжения		8 470,52
	текущий ремонт на системе водоотведения		946,40
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	100 500,89
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	100 500,89
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	100 500,89
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	100 500,89
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги	Гкал	
	Отопление	куб.м.	
	Водоснабжение и водоотведение	кВт	
	Электроснабжение	Гкал, кВт, куб.м.	
35	Единица измерения	нат. показ.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	Гкал	168
	Отопление		

	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	3 055,00
	Электроснабжение	кВт	28 152,00
37	<b>Начислено потребителям на СОИ МКД</b>	руб.	405 463,04
	Отопление	руб.	216 429,54
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	59 813,09
	Электроснабжение	руб.	129 220,41
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	243 277,82
	Отопление	руб.	129 857,72
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	35 887,85
	Электроснабжение	руб.	77 532,25
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	100 500,89
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	405 463,04
	Отопление	руб.	216 429,54
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	59 813,09
	Электроснабжение	руб.	129 220,41
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	405 463,04
	Отопление	руб.	216 429,54
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	59 813,09
	Электроснабжение	руб.	129 220,41
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	<b>Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)</b>	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		14
49	Направлено исковых заявлений		10
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		75689